



## Virtueller Datenraum in der Due Diligence beim Unternehmenskauf: Schlüsselvoraussetzungen und Vorteile\*

Der Due Diligence Prozess beim Unternehmenskauf ist ein komplexer Schritt, der eine gründliche Prüfung aller relevanten Unternehmensinformationen erfordert. Ein entscheidendes Instrument in diesem Kontext ist der virtuelle Datenraum, der als zentraler Ort für die Speicherung und den Austausch von sensiblen Daten dient. Während ein Datenraum früher tatsächlich ein physischer Raum war, wird heutzutage aufgrund der vielen Vorteile und der globalisierten Welt zumeist ausschließlich der virtuelle Datenraum genutzt. In diesem Artikel betrachten wir die Voraussetzungen, die für einen effektiven virtuellen Datenraum in der Due Diligence notwendig sind, sowie die Vorteile eines vollständigen und strukturierten Datenraums.

### I. Sicherheit und Zugriffskontrolle

Die Sicherheit sensibler Informationen steht an erster Stelle. Um einen effektiven virtuellen Datenraum bereit stellen zu können, muss der Verkäufer daher strenge Zugriffskontrollen und Verschlüsselungsmaßnahmen implementieren, um sicherzustellen, dass nur autorisierte Personen Zugang zu den relevanten Daten haben. Dies schützt nicht nur die Vertraulichkeit der Informationen, sondern reduziert auch das Risiko von Datenlecks. Des Weiteren ist es ratsam, vorab zeitlich beschränkte Zeiträume für den Zugriff festzulegen, ebenso wie den Nutzern im virtuellen Datenraum klare Rollen zuzuweisen.

### II. Strukturierte Organisation der Daten

Ein gut organisierter virtueller Datenraum ist entscheidend für einen effizienten Due Diligence Prozess. Die Daten sollten klar kategorisiert und strukturiert sein, um ein zügiges Auffinden von Informationen zu ermöglichen. Eine klare Ordnung minimiert den Zeitaufwand für potenzielle Käufer, erleichtert eine umfassende Prüfung durch die Berater und spart somit im Endergebnis Transaktionsgebühren.

### III. Vollständigkeit der Informationen

Die Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen ist von großer Bedeutung. Ein lückenhafter virtueller Datenraum kann zu Unsicherheiten und Verzögerungen im Verhandlungsprozess führen. Es ist wichtig, dass sämtliche für die Due Diligence relevanten Dokumente, Verträge, Finanzdaten und rechtliche Unterlagen im virtuellen Datenraum verfügbar sind, auch da der Inhalt des Datenraums zum Abschluss des DD-Prozesses festgeschrieben wird und als Dokumentation für die zur Verfügung gestellten Informationen Eingang in den Unternehmenskaufvertrag findet. Die Bereitstellung eines vollständigen Datenraums signalisiert darüber hinaus Professionalität und schafft Vertrauen bei potenziellen Käufern. Eine transparente Informationspolitik stärkt insgesamt das Verhandlungsumfeld.

Wirtschaftsprüfer  
Steuerberater  
Rechtsanwälte  
Unternehmensberater

info@renneberg-gruppe.de  
renneberg-gruppe.de

■ Göttingen – Gleichen  
Kleines Feld 7  
37130 Gleichen – Klein Lengden  
Telefon: 05508 9766-0  
Telefax: 05508 9766-60

■ Göttingen – Zentrum  
Bürgerstraße 42 a  
37073 Göttingen  
Telefon: 0551 770 771-0  
Telefax: 0551 770 771-360

■ Hamburg  
Am Sandtorkai 50 (SKAI)  
20457 Hamburg  
Telefon: 040 300 6188-400  
Telefax: 040 300 6188-64



#### **IV. Revisions sichere Dokumentenverwaltung**

Die Dokumentenverwaltung im virtuellen Datenraum sollte revisions sicher sein, um die Integrität der Informationen zu gewährleisten. Dies bedeutet, dass jede Änderung an den Dokumenten nachvollziehbar protokolliert wird. Eine revisions sichere Dokumentenverwaltung bietet Transparenz und Sicherheit für alle beteiligten Parteien.

Wirtschaftsprüfer  
Steuerberater  
Rechtsanwälte  
Unternehmensberater

#### **V. Benutzerfreundlichkeit und Technologische Unterstützung**

Ein benutzerfreundlicher virtueller Datenraum ist für alle Beteiligten von Vorteil. Intuitive Benutzeroberflächen und technologische Unterstützung, wie Suchfunktionen oder Indexierung, erleichtern die Navigation und Beschleunigen den Prüfungsprozess. Benutzerfreundlichkeit und Technologische Unterstützung sind auch deshalb besonders wichtig, da aufgrund globaler Wirtschaftsmärkte potenziellen Käufer vermehrt im Ausland gefunden werden können. Ein digitaler, benutzerfreundlicher Datenraum bietet auch in diesen Fällen enorme Flexibilität, sowohl für die Käufer als auch den Verkäufer.

#### **VI. Fazit: Virtueller Datenraum als Schlüssel zur erfolgreichen Due Diligence**

Ein vollständiger und strukturierter virtueller Datenraum ist unerlässlich für einen erfolgreichen Due Diligence Prozess beim Unternehmenskauf. Er schützt sensible Informationen, ermöglicht eine effiziente Prüfung und trägt dazu bei, den Transaktionsprozess zu beschleunigen. In der Welt des Unternehmenskaufs ist ein solider virtueller Datenraum nicht nur ein technologisches Tool, sondern ein strategisches Element, das die Grundlage für erfolgreiche Verhandlungen schafft.

**Partner/ Steuerberater**  
**Thomas Loy**  
**loy@renneberg-gruppe.de**  
**040-3006188-400**